

**Алтайский край, Барнаул,
Революционный переулок, 26**

363 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Революционный переулок, 26

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[Революционный переулок](#)

Склад

Общая площадь

660 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

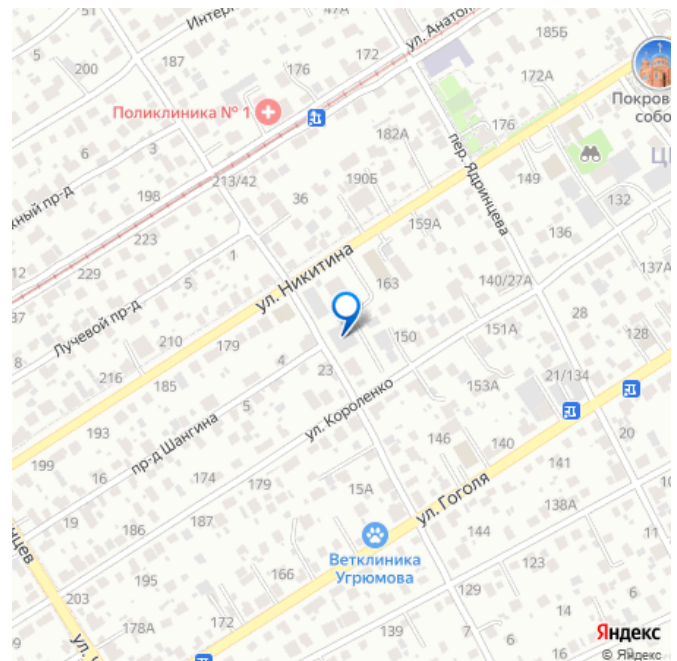
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда складского комплекса 660 м² в Барнауле Адрес: Революционный переулок, 26. Ключевые преимущества: — Площадь и конструкция: — Общая площадь: 660 м² (основное здание 480 м² + антресоль 180 м²). — Высота потолков: 6 метров (подходит для многоярусного хранения), антресоль 3 метра. — Материалы: сэндвич-панели — Полы: наливной бетон — Коммуникации и энергоснабжение: — Электричество: 250 кВт с возможностью увеличения под производство или холодильные установки). —

для заметок



Системы: водоснабжение центральное, септик, отопление газовое. — Гибкость для вашего бизнеса: — 1 этаж: •

Производственные/складские зоны (3 воротных проема 4.5х4.5 м, 4,5х3 м). •

Подсобные помещения, санузлы. — 2 этаж: •

Офисная часть 180 м² с окнами, планировка включает: - раздевалка, комната приёма

пищи, душевая, кабинет. — Территория: 14

сотки —возможно для расширения,

погрузки/разгрузки, парковки фур. Идеально

подходит для: • Логистических центров

(удобный подъезд с ул. Челюскинцев, новая асфальтированная дорога). •

Производственных цехов (высокая мощность,

прочные полы). • Оптовых складов

(модульное зонирование, высота потолков). •

Дистрибуции (отдельная пристройка под

кросс-докинг). Локация — ваш логистический

козырь: — Рядом: транспортные артерии,

промзона, свободный подъезд для грузового

транспорта. — Для сотрудников: остановки

общественного транспорта в пешей

доступности. Дополнительные опции: —

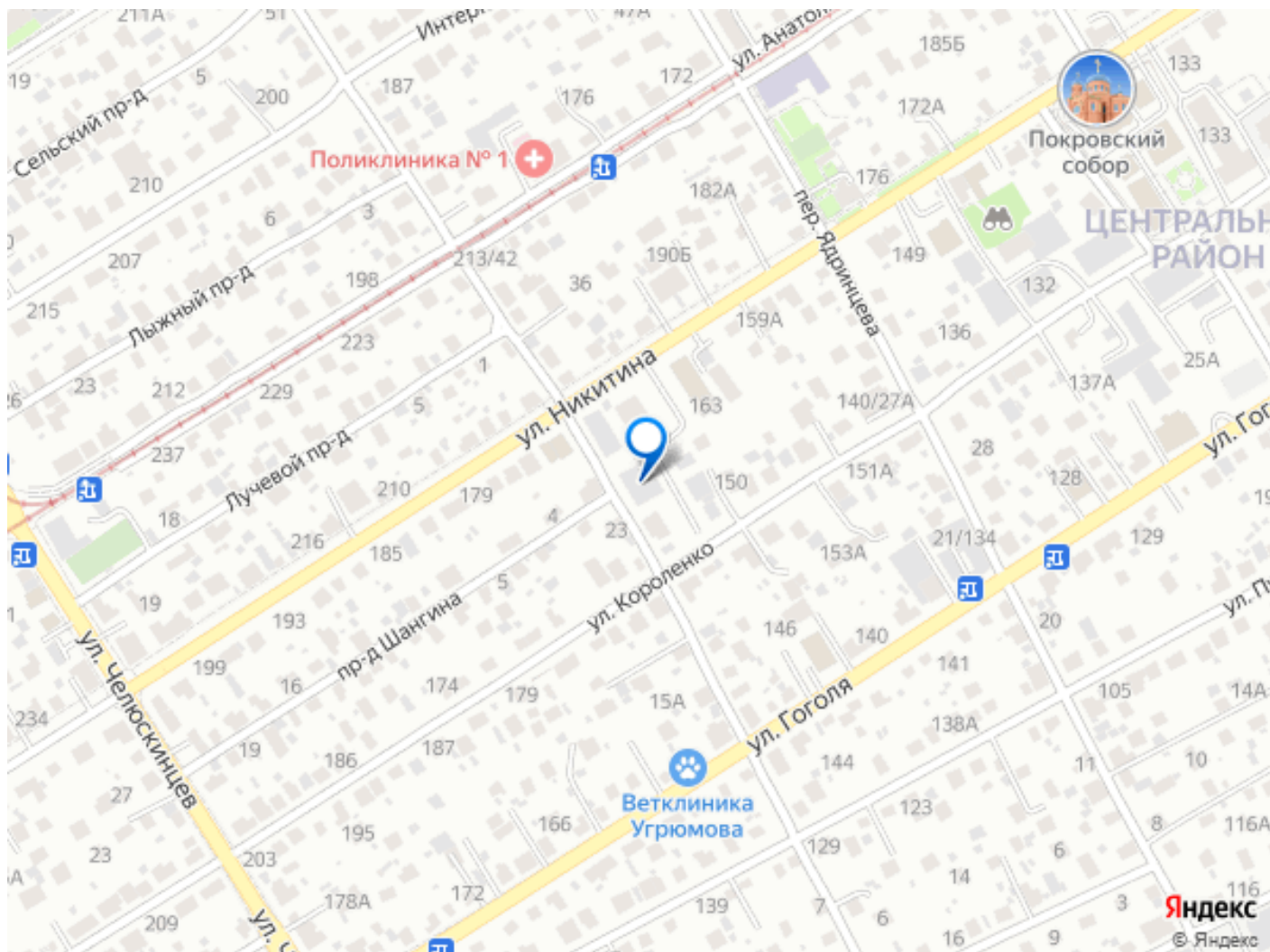
Круглосуточная охрана Условия: — Ставка:

550 руб./м² в месяц — Без комиссий.

Долгосрочная аренда приветствуется.







Move.ru - вся недвижимость России