

Создано: 19.05.2025 в 12:15

Обновлено: 28.10.2025 в 05:10

<https://ak.move.ru/objects/9279591442>

**Надежда Языкова, Сити Трейд**

**79132128831**

**Алтайский край, Барнаул, проспект**

**Ленина, 3**

**92 750 ₽**

Алтайский край, Барнаул, проспект Ленина, 3

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

132.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

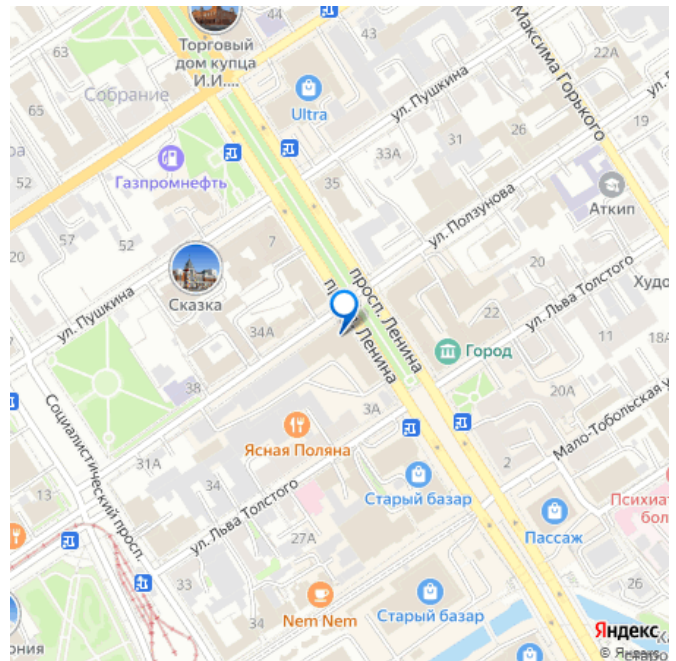
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

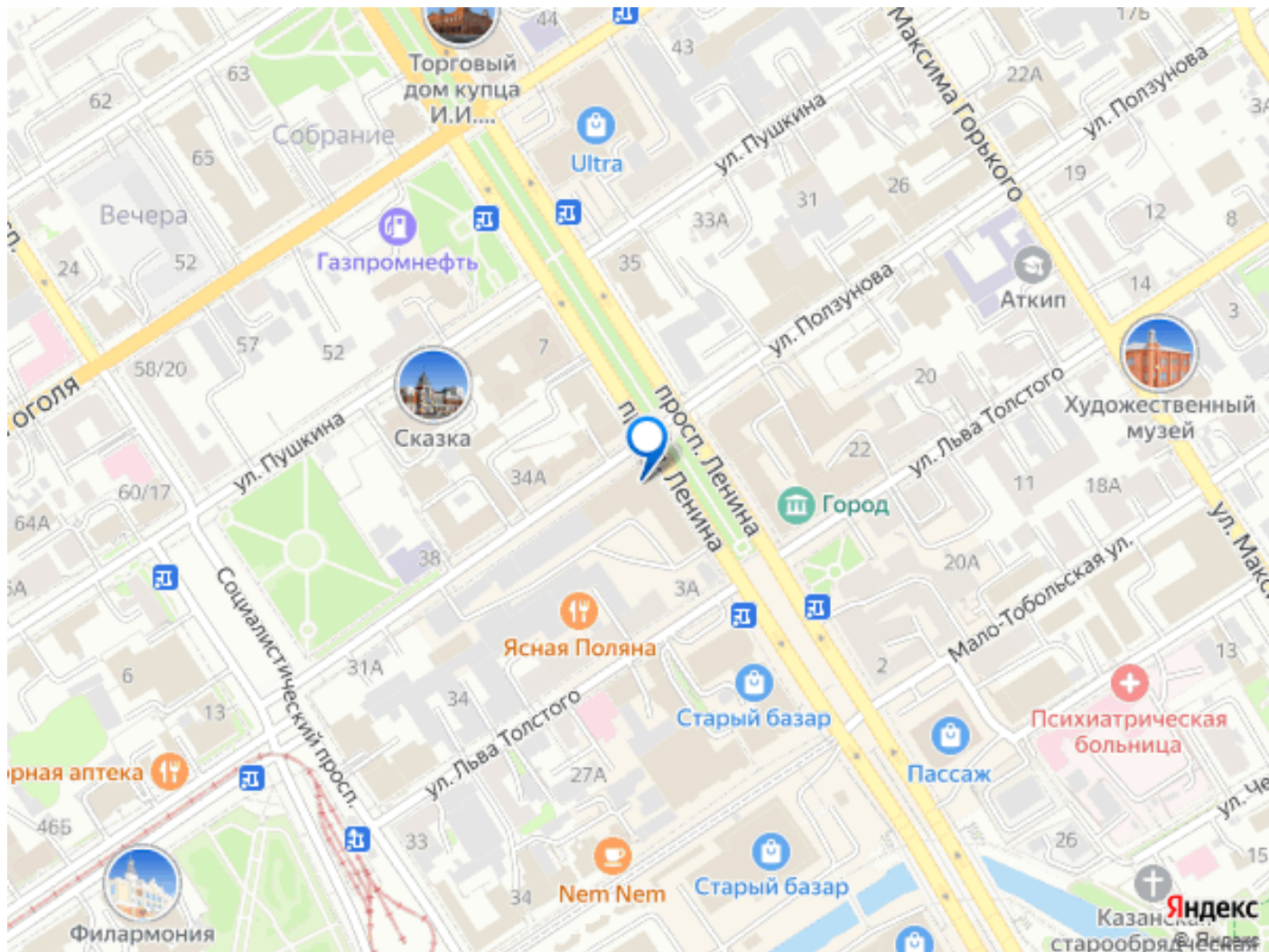
Арт. 104954918 Сдаётся помещение свободного назначения, на первом этаже по адресу г. Барнаул, проспект Ленина 3, ТЦ «7 Континент». Сумма аренды - 92 750 рублей в месяц. -Площадь 132,5 м2 -Отдельный вход с улицы Ползунова. -Высокие потолки 3,7 - Открытая парковка на 100 мест — Круглосуточный пункт охраны, система видеонаблюдения, сигнализация. — Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно по счетчикам вода и электроэнергия. Отопление - по среднему

для заметок



значению. — Возможность размещения вывески на фасаде. — Наличие охраняемых складов на территории ТЦ, к которым есть въезд для большегрузов, есть возможность проводить разгрузочные работы прямо на территории склада. — Телефон, подключение к сети Интернет. - есть подсобка (входит в аренду) - можно сделать ремонт под себя - санузел есть прямо в помещении.





Move.ru - вся недвижимость России